

1. Identyfikator Podatkowy (PESEL albo numer NIP <sup>1)</sup> )  _____	2. Symbol akt /Nr dokumentu  _____
---	--

## INRL-1

### INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWALNYCH, GRUNTACH I LASACH

Podstawa prawna:	Art. 6 ust. 6 i ust. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm) zwanej dalej „ustawą o podatkach i opłatach lokalnych”, art. 6a ust. 5 i ust. 9 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm) zwanej dalej „ustawą o podatku rolnym”, art. 6 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym ( Dz. U. z 2013 r., poz. 465 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą o podatku leśnym”.
Składający:	Osoby fizyczne, z zastrzeżeniem art. 6 ust. 11 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, art. 6a ust. 10 ustawy o podatku rolnym, art. 6 ust.7 ustawy o podatku leśnym.
Termin składania:	14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz: 1) w zakresie podatku od nieruchomości: 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiany sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części, 2) w zakresie podatku rolnego: 14 dni od dnia, w którym grunty gospodarstwa rolnego zostały zajęte na prowadzenie innej działalności gospodarczej niż działalność rolnicza lub po zaprzestaniu prowadzenia tej działalności przywrócono na tych gruntach działalność rolniczą albo z innych powodów powierzchnia uległa zmniejszeniu lub zwiększeniu, 3) w zakresie podatku leśnego: 14 dni od dnia, w którym las został zajęty na wykonywanie działalności gospodarczej innej niż działalność leśna lub po zaprzestaniu wykonywania tej działalności przywrócono działalność leśną, albo z innych powodów jego powierzchnia uległa zmniejszeniu lub zwiększeniu.
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce, Rynek 1, 37-630 Oleszyce

#### A. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz ☐ 3. współwłasność ustawowa małżeńska

#### B. DANE PODATNIKA

##### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Nazwisko		4. Imię / imiona	
5. Imię ojca	6. Imię matki	7. Data urodzenia ____-____-____	

##### B.2. ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA

8. Województwo		9. Powiat	
10. Gmina	11. Ulica	12. Nr domu	13. Nr lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta	17. Telefon kontaktowy

##### B.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

WPISAĆ JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES MIEJSCA ZAMIESZKANIA

18. Województwo		19. Powiat	
20. Gmina	21. Ulica	22. Nr domu	23. Nr lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta	27. Telefon kontaktowy

#### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

(należy zaznaczyć właściwy kwadrat i podać datę zaistnienia zdarzenia)

RODZAJ ZDARZENIA	DATA I PODSTAWA ZAISTNIENIA ZDARZENIA
<input type="checkbox"/> 1. nabycie przedmiotu opodatkowania	28.
<input type="checkbox"/> 2. zbycie przedmiotu opodatkowania	29.
<input type="checkbox"/> 3. zakończenie budowy lub rozpoczęcie użytkowania budynku lub jego części, zakończenie budowy budowli	30.
<input type="checkbox"/> 4. zmiana sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części	31.
<input type="checkbox"/> 5. inne zdarzenia mające wpływ na wysokość podatku (należy podać jakie):	32.

<sup>1)</sup> Wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą

(należy podać dane dotyczące powierzchni gruntów, których Podatnik jest właścicielem, współwłaścicielem, współwłaścicielem ustawowym, małżeńskim, użytkownikiem, współużytkownikiem, posiadaczem, współposiadaczem na dzień złożenia informacji INRL-1)  
Zgodnie z art. 1 ustawy o podatku rolnym, opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

## E. ZWOLNIENIA OD PODATKU ROLNEGO NA PODSTAWIE ART. 12 USTAWY O PODATKU ROLNYM

## F. ULGI W PODATKU ROLNYM

## G. DANE DOTYCZĄCE GRUNTÓW, BUDYNKÓW, BUDOWLI I NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH

<sup>2)</sup> Identyfikator lub numer działki według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków

H. DANE DOTYCZĄCE GRUNTÓW, BUDYNKÓW, BUDOWLI I NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH ZWOLNIONYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART. 7 USTAWY	
Wypełniają podatnicy korzystający ze zwolnień od podatku na mocy przepisów ustawy oraz uchwały Rady Miejskiej w Oleszycach w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.	
(Zgodnie z art. 6 ust. 10 ustawy obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.)	
Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania ustalona zgodnie z art. 4 ustawy
Art. 7 ust. 1 pkt 4 lit b - budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	55.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	56.
57. Uchwała Nr ..... Rady Miejskiej w Oleszycach z dnia ..... w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości	58.
59.	60.
61.	62.
63.	64.
65.	66.

I. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Rodzaj Lasu	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m <sup>2</sup>
Lasy	67.
Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	68.

J. DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m <sup>2</sup>
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	69.
Inne zwolnienia (podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	70.
Inne zwolnienia (podać przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	71.

K. INFORMACJE DODATKOWE (informacja ma charakter fakultatywny)
72. Powierzchnia gruntów poza terenem gminy Oleszyce (Wskazać grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza)
Miejsce położenia gruntów ..... Powierzchnia fizyczna ..... ha      Powierzchnia przeliczeniowa ..... ha
Miejsce położenia gruntów ..... Powierzchnia fizyczna ..... ha      Powierzchnia przeliczeniowa ..... ha
73. Inne informacje

L. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty (pole nieobowiązkowe)
74. Nazwa banku
75. Nr rachunku

M. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
76. Imię	77. Nazwisko
78. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	79. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

N. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO
80.

## OBJAŚNIENIA

Obowiązek złożenia informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach i lasach dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm), ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm) , ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 2013, poz. 465 z późn. zm.).

Przedmiot opodatkowania będący współwłasnością lub w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów należy wykazać w odrębnej „Informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach i lasach”.

**budynek** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

**powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** - powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się

**grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, budynków, budowli lub ich części w odniesieniu do których została wydana decyzja ostateczna nadzoru budowlanego lub nadzoru górniczego na podstawie której trwale wyłączono ww. przedmioty z użytkowania;

**działalność gospodarcza** - działalność, o której mowa w ustawie o swobodzie działalności gospodarczej. Za działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie uważa się: a) działalności rolniczej lub leśnej; b) wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.

**działalność rolnicza** - produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb;

**gospodarstwo rolne** - obszar gruntów, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza , o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy;

**działalność leśna** – działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie zarządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyną, pozyskiwania – z wyjątkiem skupu – drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz płodów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym;

**budowla** – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;